

LEGE

pentru modificarea Legii nr. 112 din 25/11/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor
imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Articol unic. - Legea nr. 112 din 25/11/1995, pentru reglementarea situației juridice a unor
imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, publicată în Monitorul Oficial,
Partea I, nr. 279 din 29 noiembrie 1995, cu modificările ulterioare, se modifică, după cum urmează:

1. Articolul 21, se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 21.** –1) Odată cu dobândirea dreptului de proprietate asupra caselor de locuit, construcții și
anexe gospodărești, se dobândește și dreptul de proprietate asupra terenurilor aferente grădinilor și
terenurilor agricole, așa cum au fost determinate, la data trecerii în proprietatea statului, prin cărțile
funciare sau registrele agricole după caz.

2) De la prevederile alin 1) fac excepție suprafețele de teren ocupate și aferente altor construcții,
precum și terenurile aferente dotărilor edilitare, care s-au realizat cu aprobări legale, după data
trecerii în proprietatea statului sau a altor persoane juridice.

3) Dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole, așa cum a fost stabilit la alin. (1), se va înscrie
în cartea funciară pe baza actului prin care s-a transmis dreptul de proprietate asupra imobilului și a
hotărârii comisiei județene, constituită în condițiile art.16 din lege.”

2. Aliniatul 3 al articolului 26 se abrogă.

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din

PREȘEDINTELE SENATULUI

NICOLAE VĂCĂROIU

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR

BOGDAN OLTEANU